



Immobiliare Data

DATA 2 - Uffici e Produzione

Dal tetto a shed la luce guida gli spazi, orientata per rendere al meglio; capannone attrezzato e ampio, con uffici pronti ad operare.



Data 2

Luce naturale per lavorare meglio

La copertura a shed, unita all'orientamento dell'edificio, assicura luce naturale costante durante la giornata, migliorando comfort e qualità del lavoro in produzione.

Identifica una struttura di 3.259 mq. in due corpi congiunti dedicati agli Uffici Amministrativi e attualmente alla Produzione grafica editoriale, oggi sede di una primaria azienda grafica italiana.





Uffici

A piano terra Uffici
di produzione, organizzazione
del lavoro e di computer grafica;
punto di ristoro, servizi sanitari.

Al primo piano
Uffici Amministrativi nello stesso
unitario complesso.

Spazi pensati per lavorare meglio

Al piano terra, operatività e servizi a portata di mano.
Al primo, la regia amministrativa in continuità
con il resto.



Operatività fluida

All'esterno ampio cancello automatico indipendente e grande spazio per l'ingresso di Tir, autoarticolati, e all'ingresso di autovetture. Una pensilina con piani di carico consente una agevole e rapida attività di carico e scarico.

All'interno della produzione pari a 2.900 mq. Ha una altezza di nove metri dal pavimento industriale. Ampi portoni per ingresso e caricamento merci. La struttura a Shed consente una illuminazione e visualizzazione perfetta, senza mai fare entrare la luce solare diretta, consentendo un risparmio energetico assoluto, e speciale confort per i collaboratori.



Efficienza logistica

Accesso autonomo, piazzale ampio e pensilina:
TIR e auto scorrono, carico-scarico immediato.
2.900 m² alti 9 m, portoni generosi e luce a shed:
uniformità, risparmio energetico e comfort.



Sicurezza operativa

Parcheggio

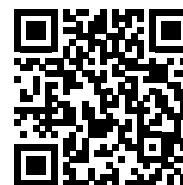
Il parcheggio per dipendenti e clienti di 25 spazi singoli all'interno e all'esterno dell'immobile.



Accedi al tour virtuale per una visione completa e realistica dell'immobile.

Puoi entrare direttamente dal link:

<https://www.immobiliaredata.it/3d-vista/>
oppure scansionando il QR code.



Ubicazione dell'immobile

Via dei Tamarandi 48/50 - 000134 Santa Palomba (Roma)

Contatti

Chiamare il (0039) 3664735944

o inviare un'e-mail cesare.39@hotmail.it se interessato.

La struttura poggia su solo tre pilastri centrali consentendo la massima sicurezza alla movimentazione delle merci. Ampio spazio per la movimentazione di automezzi di trasporto. Tre porte laterali all'immobile dedicate alle uscite di sicurezza.